



BENGTSFORS KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden

2008-04-20

Samhällsbyggnadsnämnden

Förfrågan om placering av virkesupplag – Billingsfors för alla

Föreningen Billingsfors För Alla har inkommit till samhällsbyggnadsnämnden med en fråga om ny placering av virkesupplag i Billingsfors.

Föreningen har tagit fram ett förslag till hur man kan synliggöra och använda närheten till Laxsjön. Man vill anlägga en rekreationsplats med bl a badplats och gästhamn på Pers Gärde, området mellan kyrkan och reningsverket. Munksjö Paper AB använder idag området för upplag av virke. Föreningen har undersökt alternativa områden för virkesupplaget och visar på två olika placeringar.

Analys

Billingsfors För Alla presenterar två alternativa placeringar för virkesupplaget som nu finns på Pers Gärde.

Ett alternativ är Värnshögen med placering enligt bild 1. Aktuellt område är inte detaljplanelagt. Fastigheten ägs av Munksjö Paper AB. Boende på Ringvägen har uttryckt oro över att utsikten blir störd. Med föreslagen placering bör inte detta bli ett problem då det ligger en liten ås mellan bostadsområdet och föreslaget virkesupplag. Den fastighet som riskerar bli rejält störd är Billingsfors 1:197, men den ägs av Munksjö Paper AB. Området måste iordningställas genom att skala bort matjord och lägga på grus.

Det andra alternativet är Fastigheten Skåpenäs 2:37 (Kolerud), norr om Billingsfors. Se bild 2. Fastigheten ägs av Munksjö Paper AB. Området är inte detaljplanelagt. För att detta alternativ ska kunna realiseras krävs troligtvis att en ny väg anläggs.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förorda att virkesupplaget placeras på Värnshögen enligt bild 1. Alternativet kräver dispens från strandskyddet.

Anette Klang
Utredningssekreterare